



DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN USOS DEL SUELO

CONSULTA DE FACTIBILIDAD DE USO

N°

FECHA	DÍA	MES	AÑO	Validez 6 meses	Carácter de la Consulta	FACTIBILIDAD DE USO
-------	-----	-----	-----	-----------------	-------------------------	----------------------------

DATOS PARCELARIOS

<p>CALLE:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <p>CUENTA N°</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <p>FRENTES</p> <p><input style="width: 50px;" type="text"/> Mtos. <input style="width: 50px;" type="text"/> Mtos.</p> <p>UBICADA</p> <p>Si <input type="checkbox"/> sobre cota 14</p> <p>Si <input type="checkbox"/> bajo cota 14</p>	<p>CROQUIS DE LA UBICACIÓN (INDICAR CALLES QUE RODEAN LA MANZANA Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE.)</p> <div style="text-align: center;"> </div>
--	--

ACTIVIDAD A DESARROLLAR

<input type="checkbox"/> Existente ya habilitada	<input style="width: 90%;" type="text"/>	DISTRITO DE ZONIFICACIÓN				
<input type="checkbox"/> Solicitar habilitar y/o anexas	<input style="width: 90%;" type="text"/>					
<table style="margin: auto;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">MAYORISTA</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">SI</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">MINORISTA</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">SI</td> </tr> </table>		MAYORISTA	SI	MINORISTA	SI	
MAYORISTA	SI	MINORISTA	SI			

DISCRIMINACIÓN DE SUPERFICIES

Local de exposición y Ventas		M ²
Oficina/s		M ²
Depósito/s		M ²
Area de Trabajo		M ²
Otras dependencias	<input style="width: 100%;" type="text"/>	M ²

¿La actividad se desarrolla como Complementaria de la vivienda?

Si No

Las construcciones para afectar al Uso solicitado se hallan de acuerdo A planos municipales aprobados

Si No

CARACTERÍSTICAS DE LAS ACTIVIDADES

Cantidad de Operarios	<input style="width: 100%;" type="text"/>		
Potencia instalada en Kw.	<input style="width: 100%;" type="text"/>		
Cantidad Inflamables/Combustibles	<input style="width: 100%;" type="text"/>		
Ruidos y/o Vibraciones	Si <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>	
Humo y/u olores	Si <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>	
Materia prima a utilizar y/o a depositar	<input style="width: 100%;" type="text"/>		

Lugar para CARGA Y DESCARGA			
_____ m.	X	_____ m.	= _____ m ²
Lugar para estacionamiento de Automóviles			
_____ m.	X	_____ m.	= _____ m ²
Lugar para estacionamiento Vehículos de Carga			
_____ m.	X	_____ m.	= _____ m ²

Tipos de Efluentes (Líquidos - Sólidos - Gaseosos)

TIPOS DE VEHÍCULOS UTILIZADOS

	Utilitarios o Camionetas
Descripción de Productos elaborados	Hasta 1,5 tn.
	Hasta 8 tn. de parte bruto
	Más de 8 tn. de parte bruto

Declaro bajo juramento que la información inserta en la presente solicitud es auténtica y se ajusta a los hechos existentes y con el funcionamiento previsto para las actividades declaradas.

Solicitante <input style="width: 95%;" type="text"/>	Firma
Documento Tipo <input style="width: 20%;" type="text"/> Número <input style="width: 20%;" type="text"/>	
Nombre de Fantasía <input style="width: 40%;" type="text"/> TE: <input style="width: 20%;" type="text"/>	

DIRECCIÓN DE CATASTRO

		DE			DE	
El inmueble de referencia se registra a nombre de						
Sup. Terreno		m ²				
Cuenta Número		Parcela		Funcionario		

DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN USOS DEL SUELO

		DE			DE	
Observaciones					Intervino	
					Funcionario Firma	

CERTIFICADO FACTIBILIDAD DE USO

De conformidad con lo actuado, éste **DEPARTAMENTO** estima que corresponde
 la presente **FACTIBILIDAD DE USO** aclarando al solicitante:

- 1º)_ Que ésta **FACTIBILIDAD DE USO** no exime de cumplimentar las reglamentaciones vigentes.
- 2º)_ Que la **FACTIBILIDAD** se extiende sin perjuicio de la **TITULARIDAD DEL DOMINIO** del Inmueble y sin que otorgue o reconozca derecho alguno en tal sentido.-
- 3º)_ La presente **FACTIBILIDAD DE Uso "CADUCA"** con la clausura de la actividad consultada.-
- 4º)_ Si la actividad aquí consultada dejara de ser ejercido por un término de más de seis meses, solo podrá ser restablecido en el futuro, si resulta **CONFORME** a las normativas vigentes a la fecha que se pretenda restablecerlo.-

La presente NO significa la habilitación del negocio; para lo cual deberá cumplimentar las normas vigentes según el tipo de negocio a habilitar. Sin los trámites de Habilitación NO PUEDE USAR el inmueble con el destino solicitado.-

 Fecha

 Firma del Jefe